

WZÓR

UMOWA nr

W dniu2014 r. pomiędzy Miastem Stołecznym Warszawa Dzielnica Praga-Południe z siedzibą w Warszawie przy ul. Grochowskiej 274, 03-841 Warszawa, posiadającym NIP 5252248481, oraz REGON 015259640, reprezentowanym przez:

Tomasza Kucharskiego – Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe, na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 04 czerwca 2012 r. Nr GP-IX.0052.2033.2012

Konstantego Bartonia – Zastępcę Burmistrza Dzielnicy Praga-Południe, na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta m. st. Warszawy z dnia 08 czerwca 2012 r. Nr GP-IX.0052.2125.2012
zwanym w dalszej treści umowy „Zamawiającym”

a

..... zarejestrowaną (ym),

posiadającą NIP, oraz REGON

.....

reprezentowaną przez :

zwaną w dalszej części „Wykonawcą”,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych – (Dz.U. z 2013 r., poz.907 z późn. zm.) (sprawa nr UD-VI-ZP/69/14).

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji **zimowe oczyszczanie gminnych ulic na terenie Dzielnicy Praga-Południe w sezonach: 2014/2015, 2015/2016, 2016/2017 zgodnie z wykazami określonymi w załącznikach 1 i 2 oraz innych powierzchni wskazanych przez Zamawiającego i leżących na terenie Dzielnicy w zakresie:**

- a) odśnieżania i posypywania piaskiem chodników (w tym przy parkach) i w razie potrzeby usuwania z nich oblodzeń,
- b) odśnieżania i odladzania jezdni,
- c) interwencyjnego odśnieżania i odladzania chodników i jezdni,
- d) jednorazowego oczyszczania chodników i jezdni z namulów każdorazowo w danym sezonie,
- e) wywozu śniegu zgodnie z przepisami o ochronie środowiska i wojewódzkim planem gospodarki odpadami dla Mazowsza,

- zwanych dalej pracami.

2. Za sezon uważa się czas występowania śniegu, zlodowaceń, zalegania śniegu i lodu, błota pośniegowego spowodowanego zimowymi warunkami atmosferycznymi.

3. Prace zimowe będzie uważać się za wykonane (osiągnięcie standardu) gdy:

- a) jezdnie spełnią warunek przejezdności tj. możliwy będzie swobodny przejazd i dojazd w warunkach zimowych do dróg zbiorczych podlegających Zarządowi Dróg Miejskich, w szczególności bez kolein śniegowych, lodowych, błota pośniegowego i zasp, itp. pozostałości po opadach w czasie sezonu,
- b) chodniki będą odśnieżone, bez oblodzeń i śliskości zimowej,
- c) spełniony zostanie warunek, o którym mowa w § 3 ust.3,

- d) realizacja przez Wykonawcę postanowień ust. 1 nie może naruszać postanowień Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. Nr 230, poz.1960), oraz winna być zgodna z obowiązującymi w czasie trwania umowy przepisami ustawy z dnia 13 września 1996 r., o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2013 r., poz. 1399 z późn. zm.).
4. Standard, o którym mowa w ust. 3 zostanie osiągnięty w najkrótszym możliwym technicznie terminie, nie dłuższym jednak niż 3 godziny po ustaniu opadów śniegu.
5. Wykonawca prace będzie wykonywał przy użyciu środków i materiałów własnych.

§ 2

1. Umowa zostaje zawarta na okres od dnia2014 r. do dnia 31 marca w sezonach 2014/2015, 2015/2016, 2016/2017.
2. Datą wykonania umowy jest data zakończenia prac, potwierdzona w protokole końcowym odbioru przedmiotu umowy, który nastąpi nie później niż 14 dni od daty określonej w ust.1 .

§ 3

1. Wykonawca prace będzie wykonywał na zlecenie Zamawiającego. Prace będzie zlecał Wydział Ochrony Środowiska dla Dzielnicy Praga-Południe Urzędu Miasta Stołecznego Warszawy, według wzoru *zlecenia* stanowiącego załącznik nr 3 do umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do całodobowego stałego kontaktu telefonicznego, także w soboty, niedziele i święta. Czas reakcji na zlecenie telefoniczne, mailowe lub faxem – max. 0,5 godz. Zlecenia przekazane telefonicznie, e-mailem lub faksem wymagają potwierdzenia w formie pisemnej w terminie późniejszym, nie dłuższym niż 5 dni. Przez czas reakcji rozumie się okres od powiadomienia do momentu przystąpienia Wykonawcy do wykonywania zleconych prac.
- Wykonawca podaje następujące telefony kontaktowe:
Zamawiający podaje następujące telefony kontaktowe: 22 44 35 502.
- Każda zmiana numeru wymaga natychmiastowego, nie później niż w ciągu 0,5 godziny powiadomienia drugiej strony. Nie powiadomienie o zmianie numeru telefonu uznaje się za rażące nie wykonanie umowy.
3. Dokumentem potwierdzającym wykonanie prac będzie protokół odbioru sporządzony przez Wykonawcę i podpisany przez Zamawiającego. Wzór *protokołu* stanowi załącznik nr 5 do umowy. Protokół odbioru Wykonawca sporządzi na każde zlecenie.
4. W przypadku wadliwego wykonania prac, Zamawiający wezwie Wykonawcę do ich usunięcia w terminie 1 godz. od wezwania. Wezwanie do usunięcia wad Zamawiający może dokonać telefonicznie, faxem, e-mailem. Za datę powiadomienia uważa się datę i godzinę nadania faxu, e-maila, SMS-a, telefonicznego przekazania ustnie zlecenia. W przypadku odmowy usunięcia wad strony sporządzą protokół rozbieżności.
5. W przypadku odmowy podpisania wymienionych protokółów przez Wykonawcę, jednostronnie podpisany przez Zamawiającego protokół wiąże obie strony.
6. Po usunięciu wad strony sporządzają nowy protokół odbioru albo w pierwszym protokole poczynią adnotacje o wykonaniu pracy.
7. Zatwierdzony i podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru bez wad będzie stanowił dokument rozliczeniowy dołączony do faktury.
8. Nie usunięcie wad w terminie uważa się za opóźnienie, z tym że każdą rozpoczętą dobę opóźnienia liczy się jako pełny dzień opóźnienia.

§ 4

1. Za wykonane prace Wykonawca otrzyma wynagrodzenie kosztorysowe brutto według cen określonych w *ofercie cenowej Wykonawcy* stanowiącej załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
2. Do rozliczenia prac ujętych w Załączniku nr 4, Wykonawca obowiązany jest przedstawić kosztorysy robót sporządzone z uwzględnieniem postanowień ust. 1 i 3 zweryfikowane przez Zamawiającego.
3. Ceny jednostkowe określone w załączniku nr 4, nie mogą być podwyższone w okresie trwania umowy, także w przypadku zmiany kosztów lub wymiaru prac zimowych na wskazanych drogach, innych niż wymienione w załącznikach 1 i 2.
4. Zakres prac wyszczególniony w § 1 będzie realizowany zgodnie z bieżącymi potrzebami. Za prawidłowe wykonanie prac w okresie obowiązywania umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie nie większe niż wynikające z wysokości środków zabezpieczonych na ten cel w budżecie tj.: ogółem zł brutto (słownie:) w tym:
 - w roku 2014 do kwoty..... zł,
 - w roku 2015 do kwotyzł,
 - w roku 2016 do kwoty.....zł,
 - w I kwartale 2017 do kwotyzł .
5. Zakres prac przewidzianych do wykonania i wymienionych w *załączniku nr 4*, w trakcie realizacji umowy będzie dostosowany do bieżących potrzeb, których nie można jednoznacznie przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Wynikająca z powyższego zmiana zakresów poszczególnych czynności nie stanowi zmiany niniejszej umowy. Z tytułu obniżenia zakresu prac i wartości umowy, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę z tytułu utraconych korzyści.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zapłaty wynagrodzenia tylko za prace faktycznie wykonane przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego bez zastrzeżeń, a Wykonawcy z tytułu zmian nie przysługują roszczenia o wypłatę wynagrodzenia w kwocie maksymalnej, określonej w ust. 4.
7. Wykonawca na koniec każdego miesiąca wystawi fakturę VAT. Należność za wykonane prace będzie regulowana raz w miesiącu przelewem na konto Wykonawcy w terminie 21 dni roboczych od daty dostarczenia Zamawiającemu faktury i dokumentów rozliczeniowych, o których mowa w § 3 ust 7, a za prace wykonane w grudniu w 2014, 2015, 2016 rozliczenie nastąpi do dnia 31 grudnia odpowiednio 2014, 2015 i 2016 roku.
8. Rozliczenie wykonanego przedmiotu umowy nastąpi poprzez wystawienie faktur na adres: nabywca: Miasto Stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5 00-950 Warszawa NIP 525-22-48-481, odbiorca (płatnik): Dzielnica Praga-Południe ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa. Faktury zostaną doręczone na adres: 03-841 Warszawa, ul. Grochowska 274.
9. Za termin zapłaty strony umowy uznają datę obciążenia konta bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia OC z tytułu prowadzonej działalności na pełen zakres przedmiotu umowy przez cały czas trwania prac.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do zawartej umowy z zakładem ubezpieczeniowym w części dotyczącej przedmiotu ubezpieczenia, w celu kontroli spełnienia warunków określonych w ust. 1.
3. W przypadku nie spełnienia warunków Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany zawartej umowy ubezpieczenia.

§ 6

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy tj.zł (słownie). Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie wniesione przed zawarciem umowy w formie..... .
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia zakończenia realizacji zobowiązań umownych i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane. Z zabezpieczenia tego będą pokryte roszczenia powstałe na tle realizacji umowy.
3. Jeżeli Wykonawca wnieśli zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 7

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 7 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - a) opóźnienia czasu reakcji na zlecenie jednostkowe, o którym mowa § 3 ust. 1 - w wysokości 0,1% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 4 za każdą godzinę opóźnienia ,
 - b) opóźnienia w wykonaniu zlecenia jednostkowego wykraczającego poza termin, o którym mowa w § 1 ust. 4 – w wysokości 0,5% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 4 za każdą godzinę opóźnienia,
 - c) opóźnienia w wykonaniu usunięcia wad wykraczającego poza termin, o którym mowa w § 3 ust. 4 - w wysokości 1% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 4, za każdą dobę opóźnienia określoną w § 3 ust. 8,
 - d) rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w § 12 ust. 1, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 2% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 4,
 - e) niewykonania zlecenia jednostkowego, o którym mowa § 3 ust. 1 skutkującego brakiem protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 3 – w wysokości 2% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 4 za każde niewykonanie,
 - f) nie podania aktualnego numeru telefonu (§ 3 ust. 2 umowy) - w wysokości 1% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 4.
2. Jeżeli kara umowna, o której mowa w ust. 1 nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody.
3. Zamawiający ma prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia objętego fakturą lub zabezpieczenia określonego w § 6. bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia.
4. Zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku właściwego wykonania pracy oraz korekty już wykonanych prac, w terminie 1 dnia od zgłoszenia uwag przez Zamawiającego.

§ 9

1. Zamawiający Miasto Stołeczne Warszawa, Pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa oświadcza, że jako podatnik – nabywca, posiada NIP 525-22-48-481, REGON 015259640, zaś odbiorcą faktur i płatnikiem jest Dzielnica Praga-Południe ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa, której adres jest miejscem doręczenia faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT, posiada NIP....., REGON

§ 10

1. Ze strony Zamawiającego funkcję koordynatora prac sprawować będzie Tomasz Matuszak – podinspektor w Wydziale Ochrony Środowiska, tel. 510-206-419.
2. Do reprezentowania Wykonawcy w celu wykonania umowy wyznacza się tel.

§ 11

Wykonawca ponosi odpowiedzialność prawną wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody oraz roszczenia cywilnoprawne osób trzecich wynikłe z tytułu i w związku z realizacją umowy.

§ 12

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy może być wykonany:
 - a) osobiście,
 - b) z udziałem podwykonawców, w następującym zakresie:.....
2. Wykonawca przedmiotu niniejszej umowy zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi określone w ust. 1 lit. b) w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia lub jej zmiany.
3. W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 26 ust. 2B ustawy Pzp, Wykonawca ma obowiązek wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia warunki, jakie były wymagane w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia na wykonanie przedmiotu umowy.
4. Za usługi wykonane przez podwykonawcę zapłatę wymagalnego wynagrodzenia dokona bezpośrednio wykonawca. Wykonawca posiada obowiązek przedstawienia Zamawiającemu dowodu dokonania płatności podwykonawcy za usługi, dostawy określone w ust. 1 lit. b).
5. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy za wykonane usługi, o których mowa w ust. 2, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę przez okres co najmniej 30 dni.
6. Wynagrodzenie, którym mowa w ust. 4 dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi.
7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.
8. Przed dokonaniem przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy Wykonawca, w terminie 7 dni od dnia poinformowania go przez Zamawiającego o zamiarze dokonania płatności w sposób określony w ust. 4 uprawniony jest do zgłoszenia pisemnych uwag Zamawiającemu dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy, o której mowa w ust. 4, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego wykonawcy.

§ 13

1. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - a) zostanie zgłoszony wniosek o upadłość Wykonawcy lub zgłoszony wniosek o likwidację jego firmy;
 - b) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - c) Wykonawca przerwał realizację prac i nie realizuje ich przez 3 dni,
 - d) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął prac lub nie podejmuje ich pomimo wezwania Zamawiającego,
 - e) Wykonawca nie wykonuje prac zleconych zgodnie z umową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od umowy nastąpi w formie jednostronnego pisemnego oświadczenia pod rygorem nieważności, bez dodatkowego wezwania lub udzielenia dodatkowego terminu, ze skutkiem na dzień doręczenia.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy prawa zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego.

§ 15

1. W razie powstania sporu związanego z wykonaniem niniejszej umowy strony będą dążyć do rozwiązania go w drodze postępowania, ugodowego, bez odwoływania się do pomocy osób trzecich.
2. W przypadku braku rozstrzygnięcia w drodze postępowania o którym mowa w ust. 1 strony mogą wystąpić na drogę sądową. Sędem właściwym dla rozstrzygnięcia sporów z umowy, będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego, zgodnie z § 16 umowy.

§ 16

1. Wszelkie pisma kierowane do stron będą doręczane na adres:

Zamawiający – Urząd m. st. Warszawy
Wydział Ochrony Środowiska
dla Dzielnicy Praga-Południe
03-841 Warszawa, ul. Grochowska 274

Wykonawca -

2. Strony są zobowiązane do wzajemnego powiadomienia o każdej zmianie adresu. Powiadomienie winno być pod rygorem nieważności dokonane w formie pisemnej i doręczone stronie osobiście za pisemnym potwierdzeniem odbioru lub listem poleconym za zwrotnym potwierdzeniem odbioru. Powiadomienie jest skuteczne od chwili jego otrzymania przez stronę, do której jest adresowane lub w przypadku wysłania listem poleconym, 14 – go dnia od daty nadania pisma.
3. Zaniechanie powyższego obowiązku powoduje, że pismo wysłane na adres określony w ust.1 umowy uznaje się za doręczone.

§ 17

Wykonanie niniejszej umowy nie wiąże się z przetwarzaniem danych w rozumieniu ustawy o ochronie danych osobowych, a co za tym idzie nie wiąże się z dostępem do zasobów systemów informatycznych Urzędu m. st. Warszawy.

§ 18

Wykonawca oświadcza, że znany mu jest fakt, iż treść niniejszej umowy, a w szczególności przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001r. *o dostępie do informacji publicznej* Dz. U. z 2014, poz. 782), która podlega udostępnieniu w trybie przedmiotowej ustawy.

§ 19

Zmiany postanowień umowy strony mogą dokonać w drodze aneksu w każdym czasie w następujących przypadkach:

- a) zmniejszenia zakresu i wartości prac z powodu opóźnienia Wykonawcy przekraczającego 14 dni w stosunku do zapisów terminu i zakresu prac na dany miesiąc do wykonania określonych w zleceniach jednostkowych. Postanowienie § 6 ust. 2 zdanie drugie stosuje się,
- b) zwiększenia wysokości środków zabezpieczonych w budżecie na cel związany z przedmiotem umowy do kwoty maksymalnie zł, w tym:
 - na prace w 2014 r. do kwoty.....zł,
 - na prace w 2015 r. do kwoty zł,
 - na prace w 2016 r. do kwoty zł,
 - na prace w 2017 r. do kwoty zł,
- c) zmiany nazwy, NIP, Regonu Wykonawcy, jeżeli nie powoduje to zmiany Wykonawcy,
- d) zmiany zakresu robót podwykonawcy lub zgłoszenia udziału podwykonawcy,
- e) działania siły wyższej.

§ 20

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

Załącznik nr 1 – zbiorcze zestawienie chodników

Załącznik nr 2 – trasy jezdni zimowego oczyszczania

Załącznik nr 3 – wzór zlecenia

Załącznik nr 4 - oferta cenowa Wykonawcy

Załącznik nr 5 – wzór protokołu

§ 21

Umowę niniejszą sporządzono w czterech egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy, 3 egzemplarze dla Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: